

## Étude sur les chambres d'hôtes Gîtes de France

*Base de l'étude : Interrogation de 9 690 maisons d'hôtes représentant 26 807 chambres. 1 860 propriétaires de chambre d'hôtes et adhérents ont répondu à cette enquête, soit 18% des chambres d'hôtes labellisées GDF.*

- ✓ **80 %** des chambres d'hôtes Gîtes de France sont **labellisées 3 épis et plus**
- ✓ **Près de 74%** des maisons d'hôtes **localisées à la campagne**
- ✓ Une moyenne nationale d'ouverture de **10.3 mois/an** pour les chambres d'hôtes
- ✓ **46%** des maisons d'hôtes possèdent **une ou deux chambres**
- ✓ **84%** des propriétaires proposent un **accès à Internet dans les chambres d'hôtes**
- ✓ **38 %** proposent des prestations **très haut de gamme** (piscine, spa...)
- ✓ **35 %** proposent **une table d'hôtes**
- ✓ **64 %** des propriétaires de chambres d'hôtes Gîtes de France sont **adhérents depuis 5 ans et plus**
- ✓ L'activité de chambres d'hôtes est **un complément de revenus** pour la majorité des propriétaires Gîtes de France
- ✓ **20 %** des propriétaires chambres d'hôtes Gîtes de France en retirent de **30 à plus de 50 K€/an**
- ✓ **75 %** des propriétaires chambres d'hôtes Gîtes de France ont un **CA stable voire en progression** depuis 3 ans
- ✓ **La table d'hôtes est un service lucratif** : les maisons d'hôtes qui la proposent ont un **CA moyen de 22 000 €/an et un taux d'occupation de 49 % /an (contre un CA de 13 400 € et un taux d'occupation de 43% sans table d'hôtes)**
- ✓ **Les clients** de chambres d'hôtes Gîtes de France sont **français à 74%**
- ✓ La **1ère clientèle étrangère** en chambres d'hôtes Gîtes de France est **belge**
- ✓ **86%** des clients chambres d'hôtes Gîtes de France viennent pour du **tourisme de loisirs**, 14 % pour du tourisme d'affaires