

## La fréquentation des meublés en centrale de réservation

(Centrale de réservation départementale)

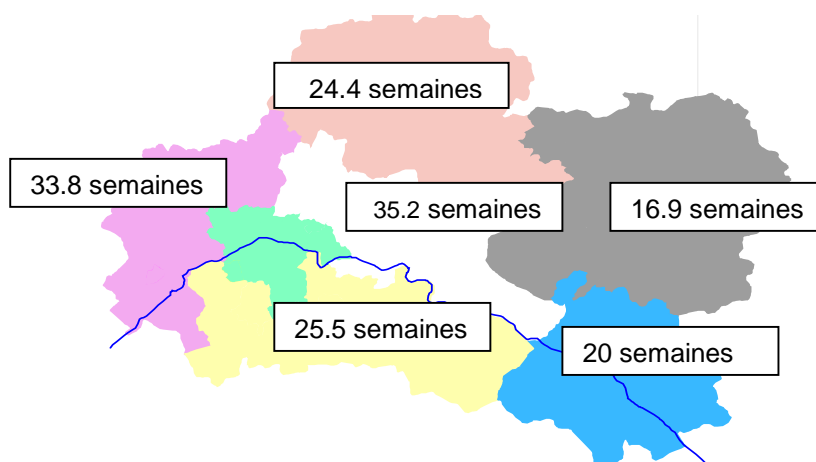
Les gîtes et meublés touristiques en centrale de réservation ont réalisé **3 870** contrats en 2014. Ces derniers ont enregistré une moyenne de **61%** pour les taux d'occupation et de **26.5 semaines** de location par hébergement.

### Nombre de semaines louées par classement

Classement	Semaines louées
En cours	24.4
1 étoile/épi	20.8
2 étoiles/épis	25.2
3 et 4 étoiles/épis	28.1

Les meublés les mieux classés louent plus de semaines en moyenne.

### Nombre de semaines louées par secteur



Les secteurs du Loiret conservent un nombre moyen de semaines louées relativement élevé en 2014. D'ailleurs, la « Loire et Forêt » ainsi que la « Beauce et Loire » enregistrent toujours des moyennes largement supérieures à 30 semaines de location sur l'année.

Au niveau de la fréquentation des meublés, l'année 2014 se caractérise par un 1<sup>er</sup> semestre relativement stable et un second semestre plus mitigé, notamment durant la saison estivale.

Les meublés en centrale de réservation ont hébergé 14 930 clients représentant 130 530 nuits en 2014.

La durée moyenne des séjours s'établit à plus de 8.7 jours.

## Origine de la clientèle

<b>Nuitées françaises</b>	91 970
<b>Nuitées étrangères</b>	38 560
<b>TOTAL NUITÉES</b>	<b>130 530</b>

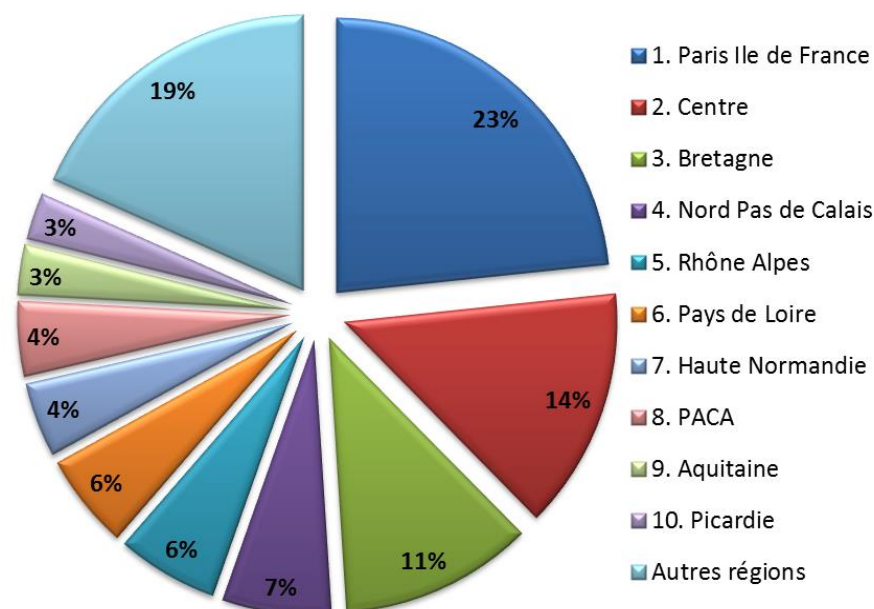
La fréquentation moindre des meublés dans le Loiret en 2014 est induite par une baisse des nuitées étrangères (après une forte progression en 2013) et un fléchissement des séjours Français.

Au niveau des contrats, la répartition demeure équilibrée entre touristes d'affaires et d'agrément. En revanche, la clientèle d'affaires séjourne plus longtemps que la clientèle d'agrément.

La clientèle française représente 70% des séjours.

L'Ile-de-France, qui représente près d'une nuitée française sur 4, confirme sa première place en terme de fréquentation devant le Centre, et plus particulièrement le Loiret. De même, la Bretagne, de nouveau fortement représentée cette année, est en progression. Ensuite, dans une moindre mesure, on retrouve une clientèle habituelle avec le Nord-Pas-de-Calais, Rhône-Alpes, les Pays de Loire ou encore la Haute-Normandie.

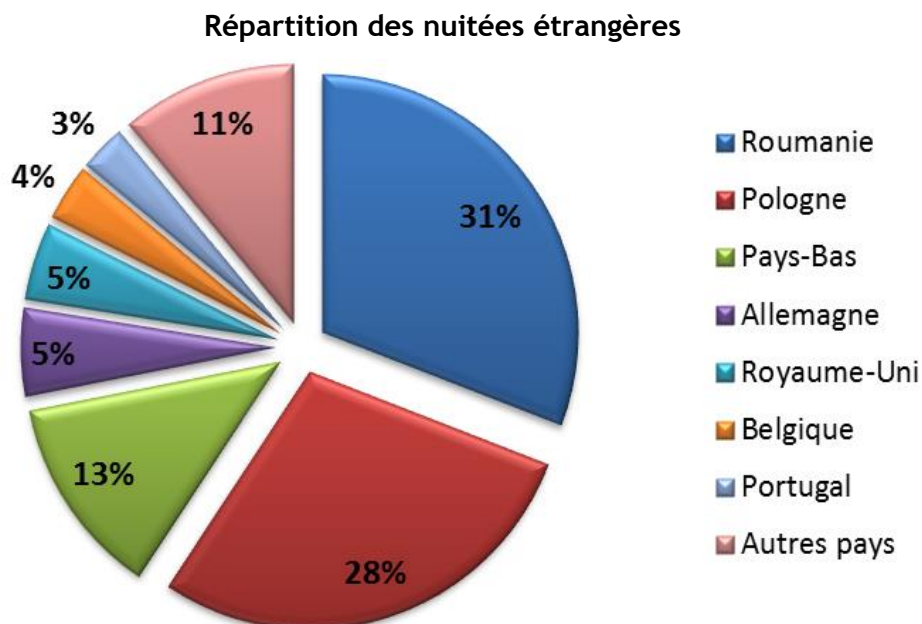
## Répartition des nuitées françaises par régions



Les visiteurs étrangers ne représentent plus que 30% des nuitées.

La présence importante des Roumains et des Polonais, respectivement en première et seconde position, démontre l'importance du tourisme d'affaires en 2014.

Pour autant, les Néerlandais, les Allemands, les Britanniques ou encore les Belges, qui viennent généralement pour les loisirs, ont également fréquenté les meublés du département.



#### Les clientèles étrangères

	2014	2013
1 <sup>ère</sup> position	Roumanie	Roumanie
2 <sup>ème</sup> position	Pologne	Allemagne
3 <sup>ème</sup> position	Pays Bas	Pologne
4 <sup>ème</sup> position	Allemagne	Pays-Bas
5 <sup>ème</sup> position	Royaume-Uni	Portugal

#### Chiffres clés des meublés du Loiret

<b>Nombre de semaines louées</b>	26.5
<b>Nombre de contrats</b>	3 870
<b>Nombre d'arrivées</b>	14 930
<b>Nombre de nuitées</b>	130 530
<b>Durée moyenne des séjours</b>	8.7